

PROJET DE RENOVATION / EXTENSION DE LA CURE

Réflexion sur la réorganisation générale des bâtiments et espaces communaux

Document de travail synthèse de la réunion du 10 Février 2024

Tableau programmatique des locaux et de leurs fonctions et usages

FONCTION PRINCIPALE		LOCAUX ASSOCIES	LOCALISATION ENVISAGEE?	FONCTIONS, USAGES	SURFACE ESTIMEE nécessaire	ACCESSIBILITE PMR,	QUELS USAGERS capacité public/privé	Nuisances à gérer	Fonctionnalisés complémentaires,
MAIRIE		Secrétariat	CURE	administration, gestion et accueil, classement	12 m2	PMR, RdChaussée	conseillers et secrétaire, 2,5 postes		banque d'accueil / 2 postes info, nombreux rangements et classements
		Zone Accueil du public	CURE		8 m2	PMR, RdChaussée	public		accès photocopieur et secrétariat
		Bureau du Maire	CURE	petites réunions, entretiens privés	12 m2	PMR, RdChaussée	4/5 pers.		proximité et lien visuel avec secrétariat, isolation phonique, confidentialité, rangements
		Salle conseil réunions	CURE	réunions, projections	20/25 m2	PMR, RdChaussée	11 conseillers + public, max 30 pers		proximité avec secrétariat, possibilité de video projection
		Archives	CURE		15 m2				accès proche mairie/ conditions de bonne conservation 12 ml rayonnages
		Sanitaires, Dgts	CURE		10 m2	PMR, RdChaussée			toilettes H et F (communs)
		Local technique, chaufferie	CURE		12 m2	Sous sol			accès proche mairie
BIBLIOTHEQUE 20m2		Stockage / présentation des ouvrages	CURE	8 ml rayonnages, fermés?	6 m2	PMR, RdChaussée			actuellement 18 m2 total
		Salle de pret et lecture	CURE	bureau 1 poste info	12m2	PMR, RdChaussée	env 10 pers.		
TOILETTES PUBLIQUES			CURE ?		6m2	PMR			
ATELIER / STOCKAGE COMMUNAL		Atelier	loc ADN ou ext. CURE	atelier petites réparation/entretien.	8 m2	Rez de route			Accès facile plein pied depuis route ou chemin, grand portail
		Stockage Rgt, garage véhicule - remorques	loc ADN ou ext. CURE	stockage matériels et outillages , remorque/ véhicule	40 m2	Rez de route			Accès facile plein pied depuis route ou chemin, finition brut. grand portail
BUREAU SENTIER DES LAUZES		Bureau	CURE	bureau 2 postes info, petites réunions, projection vidéo	20m2	PMR, ou non ?	privé, env 5/6 pers		actuellement bureau 20m2 accueil artistes et adhérents accueil partenaires et randonneurs
		Archives	CURE	docs, archives	6 m2				proximité du bureau
		Salle de réunion	CURE	pour les CA	20 m2	PMR, RdChaussée	env 10/12 pers.		proximité du bureau, éventuellement partagée
ESPACE EXPOSITIONS			CAVE CURE ?	artistes , artisans	20/30 m2	PMR	< 20 personnes		cimaises, animations, pour toutes les associations
LOCAL PARA-MEDICAL		consultations	MAILLE		25/30	PMR	< 20 personnes		cimaises, animations

SALLE POLYVALENTE		Salle existante	ANC. ECOLE	Projections, cinéma soirées, mariages conférences, AG etc	58 m2	PMR, RdChaussée	> 50 pers.		occultation des fenêtres pour le noir envisager un sas d'entrée, froid hiver stockage mobilier (chaises etc)
		Cuisine ?	ANC. ECOLE	préparation: réchauffage pour repas et soirées	12 m2	PMR, RdChaussée		sécurité incendie avec logts et bruit	frigos, cuisine réchauffage , oplans de travail
		Sanitaires existants	ANC. ECOLE		10 m2	PMR, RdChaussée			toilettes H et F (communs)
		Auvent extérieur ?	ANC. ECOLE		40 m2	PMR, RdChaussée			
FONCTION PRINCIPALE		LOCAUX ASSOCIES	LOCALISATION ENVISAGEE?	FONCTIONS, USAGES	SURFACE ESTIMEE nécessaire	ACCESSIBILITE PMR,	QUELS USAGERS capacité public/privé	Nuisances à gérer	Fonctionnalisés complémentaires,
SALLE D'ACTIVITE POUR ASSOCIATIONS		Salle d'activités	?	yoga, peinture, dégustations...	25/30 m2	PMR, RdChaussée			
		Espace de rangements	?	petits matériels d'activités , projection etc	6 m2	PMR, RdChaussée			
GROS STOCKAGE POUR LES ASSOCIATIONS		Local de rangement gros matériels, tables	?	tables , chaises, gros matériels communs	12 m2	Rez de route		bruit	Accès facile plein pied depuis route ou chemin, finition brut. grand portail (Actuellement anc. salle de classe)
LOCAL COMMERCE Boutique solidaire			CURE ?		8m2	Rez de chaussée			convivialité avec centre bourg, local fermé? ouvert?, auvent
ATELIER POUR ARTISAN			?		50 m2?			bruit d'atelier	acces plein pied, lumière naturelle, chauffé
LOGEMENTS ?		LOGEMENT 1 T3-T4			65 m2				
		LOGEMENT 2 T3			42 m2				
		LOGEMENT 3 T1			30 m2				
ZONE JARDIN CURE		jardin, placette...	CURE						COUVERTURE VITRE PARTIELLE?
STATIONNEMENTS VERS CURE		local ou auvent pour vélos							
surfaces EXISTANTS: anc salle de classe bureau sentier Cure étage Cure rez Cure 1° ss sols Cure cave voutée		43 m2 20 m2 50 +20 m2 47 + 17,5 m2 42 m2 21 m2							