

**ARDÈCHE  
LARGENTIERE  
COMMUNE  
de  
ST MELANY**

**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL  
Mardi 25 juillet 2023**

**N° de la délibération  
2023-41**

**Membres en exercice : 11**

**Présents : 6**

**Votants : 8**

**POUR :**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

**Objet :**

**Augmentation des loyers des  
logements communaux au 1<sup>er</sup>  
juillet 2023**

L'An deux mille vingt-trois, le vingt-cinq du mois de juillet, à 18 heures, le conseil municipal de la commune de **Saint Mélany**, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence du maire **M. Didier PIOLAT**.

**Étaient présents :**

Fanny WALDSCHMIDT, Paul ARNAUD, Vincent GUILLO, Didier PIOLAT, Lorraine CHENOT, Barbara DE SCHEPPER

**Représentés :** Lucy RENAULT donne procuration à Barbara DE SCHEPPER, Arlette OBRY donne procuration à Didier PIOLAT, Roger LOMBARDOT donne procuration à Paul ARNAUD

**Absent :**

**Excusé :** Loïs COLTEL, Damien PETIT

**Secrétaire de séance :** Mr Vincent GUILLO

Le quorum étant atteint, le conseil municipal peut délibérer.

Monsieur le Maire indique aux membres du Conseil Municipal que la révision des loyers des logements communaux se fait chaque année au 1er juillet (pour les logements dont l'échéance du contrat est le mois de juillet), sur la base des variations de l'Indice de Référence des Loyers (IRL) publiés par l'INSEE.

Au vue de l'indice de Référence des Loyers un peu élevé au 2eme trimestre 2023 (3.50%), le maire propose d'appliquer de préférence une augmentation inférieure comprise entre 1% et 2%.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, DÉCIDE à 8 voix pour et une abstention :**

D'appliquer une augmentation de loyer de 2% pour les logements communaux concernés à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2023

Ainsi fait et délibéré à SAINT MELANY, les jour, mois, et an ci-dessus.

Fait à St Mélany, le 25/07/2023

  
Le Maire  
Didier PIOLAT